

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON**  
**Estado de Actividades**  
**Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	2023	2022
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>	<b>743,785</b>	<b>2,921,586</b>
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>721,500</b>	<b>2,765,000</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	721,500	2,765,000
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>22,285</b>	<b>156,586</b>
Ingresos Financieros	22,285	156,586
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>743,785</b>	<b>2,921,586</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>	<b>60,039,552</b>	<b>5,868,838</b>
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>896,764</b>	<b>5,853,856</b>
Servicios Personales	0	358,630
Materiales y Suministros	0	483
Servicios Generales	896,764	5,494,742
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>59,142,788</b>	<b>14,982</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	59,142,788	14,982
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>60,039,552</b>	<b>5,868,838</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-59,295,767</b>	<b>-2,947,252</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Felipe de Jesús Álvarez Esquivel  
Encargado de Despacho  
Autónoma

CP J. Jesús López Ramírez  
Profesional Contable  
Elabora